



NEWSLETTER JANVIER 2014

Didier LOUIS Président
Bernard ALLOIR Directeur
Et L'ensemble du personnel de Territoires
Charente vous présentent leurs meilleurs vœux
en cette nouvelle année.



(à gauche)
Didier LOUIS, Président

(à droite)
Bernard ALLOIR, Directeur

ZOOM



SUCCESSIONS POUR LA CROISSANCE VERTE

En tant que spécialiste des solutions en énergies renouvelables, Territoires Charente ne pouvait manquer ce rendez-vous. Notre société a participé récemment au Salon de la croissance verte, à Angoulême, LE rendez-vous régional des solutions vertes. Carton plein pour cet évènement où les visiteurs se sont succédés pendant deux jours sur le stand de Territoires Charente. Professionnels, élus et même scolaires sont venus se renseigner sur les différents scénarii possibles dans le domaine.

FOCUS



A CONFOLENS L'EHPAD EST INAUGURE

Inauguré. L'établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad) de Confolens a eu le droit aux honneurs samedi dernier. Et pour cause, cet Ehpad avec ses huit ailes inspirées des pétales d'une fleur est l'un des plus beaux établissements de la région, grâce à son architecture innovante qui rappelle des petites maisons individuelles, disposées côte à côte.

[En savoir plus >](#)

IMPLANTATIONS



IMPLANTATION M. BRICOLAGE PIONNIER

A Cognac, Territoires Charente aménage la Zac du Mas de la Cour - Bellevue, zone industrielle et artisanale située le long de la très passagère RN141. Aujourd'hui, la zone prend forme. Le terrassement est terminé et Mr Bricolage qui fait partie des premiers à s'être positionné, sera l'un des magasins phares de la nouvelle zone.

[Lire la suite>](#)

2014 , LES MONTAGNES OUEST ENTRENT DANS LE CONCRET

Après une année 2013 décisive pour les Montagnes Ouest, les prochains mois s'annoncent riches en actualités avec la concrétisation de cette zone d'activités économiques située au Nord d'Angoulême.

Les Montagnes Ouest initiées par la communauté de communes de Braconne et Charente en 2005 a depuis franchi de nombreuses étapes. Celle qui viendra donner un coup de jeune et renforcer l'attractivité de l'actuelle zone des Montagnes, est bien plus qu'une zone commerciale. Elle est vouée à accueillir des activités industrielles et économiques et à devenir un pôle stratégique pour le département. Trois grandes fonctions vont y cohabiter : activités services d'une part, loisirs avec un cinéma multiplex, des espaces de sport et de spectacle d'autre part, et enfin des commerces sous la forme d'un Retail Park.

[En savoir plus >](#)

BOÎTES À OUTILS

Dynamiser les centres bourgs et centres-villes

Une ville, c'est d'abord un centre animé, vivant, où il fait bon se promener à pied, rencontrer des connaissances, consommer des services et faire des achats, dans des commerces de proximité où les produits et l'accueil se doivent d'être d'une qualité ou d'une singularité qui ne peut se trouver ailleurs.

Un centre-ville, cela s'entretient et nous ne parlons pas seulement de nettoyer la voirie, de ravalier les façades et d'aménager les espaces pour la déambulation des familles. Nous parlons également de favoriser le développement des lieux de sociabilité, des commerces et la fréquentation de l'espace public urbain.

Travailler à dynamiser les centres des villes et des villages est un

[Lire la suite>](#)

L'EHPAD DE RUFFEC S'APPRETE A ACCUEILLIR SES RESIDENTS

Les toutes dernières finitions sont en cours. Le chantier de l'établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad) de Ruffec s'achève. Dans quelques jours le bâtiment sera livré et la centaine de résidents pourra s'installer dans ce bâtiment flambant neuf dès le mois prochain. Exit la résidence « les Aînés », construite en 1975 et désormais obsolète. A Ruffec, les personnes âgées vont s'installer dans « Les jardins d'Antan ».

[Lire la suite>](#)

À VENIR

Inauguration d'Hertus, la seule usine de cette taille construite en Charente depuis plus de 15 ans

Jeudi 13 février 2014. Une date marquante pour la Zone des Montagnes Ouest et plus largement pour le secteur économique charentais. Et

enjeu essentiel pour nos territoires en ce qu'il permet de maintenir de l'activité et des habitants tout en prolongeant l'esprit de communauté qui fait la richesse de vivre ensemble. Une ville, ce sont aussi des logements de qualité, offrant de l'espace et des prestations de confort et d'économie de charges conformes à ce qu'attendent désormais les populations.

[Lire la suite>](#)

Contact : Jean TUFFIERE
Directeur Immobilier et Habitat SAEML TC
Tél: 05 45 37 12 10
j.tuffiere@territoires-charente.com

pour cause, ce jour-là sera inaugurée Hertus, la seule usine construite en Charente au cours de ces dernières années.

Un évènement pour la Saeml, constructeur de l'immeuble et propriétaire bailleur, et aménageur de la nouvelle zone d'activités des Montagnes Ouest. L'inauguration du groupe Hertus dans la zone des Montagnes Ouest, dont un tiers du programme est par ailleurs réservé à des surfaces d'activités industrielles et artisanales, est une étape clef.

[En savoir plus >](#)

Territoires Charente SAEML

Siège Social :

Impasse Truffière
16000 Angoulême
Tél : 05 45 37 12 10

[Site Internet ▶](#)

[Contactez-nous ▶](#)

Désabonnement