

## Blanzac-Porcheresse (16)

---

### Démolition du bâtiment Art Pat Gel à BLANZAC-PORCHERESSE

---

MAITRE D'OUVRAGE  
COMMUNAUTE DE COMMUNES DES 4B - SUD CHARENTE

*NATURE DE L'OPERATION*  
*Assistance à Maîtrise d'Ouvrage*

La Communauté de Communes des 4B - Sud Charente a confié à Territoires Charente une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour organiser la démolition de la friche ART PAT GEL.



La démolition de ce bâtiment de plus de 2000 m<sup>2</sup> a revêtu un enjeu fort pour le développement de ce territoire, car elle s'insérait à la fois dans le calendrier des travaux du contournement du bourg de Blanzac-Porcheresse (maîtrise d'ouvrage Conseil Départemental de la Charente) et dans celui de la refonte globale de l'aménagement du bourg de la commune (maîtrise d'ouvrage Commune de Blanzac-Porcheresse).

## Missions & Objectifs

Territoires Charente a organisé la mise en oeuvre des relevés et études préalables, avant de diriger la procédure de choix du maître d'oeuvre.

Elle a assisté à chaque étape la CDC 4B dans ses choix (démolition partielle ou totale du bâtiment ? quel allait-être l'état final du terrain?), au fur et à mesure de l'avancement des études de maîtrise d'oeuvre, et dans les choix des prestataires.

Les travaux, d'une durée de 3 mois, ont eu lieu entre fin 2015 et début 2016.

## Surfaces

Surface totale : environ 2.200 m<sup>2</sup>

## EQUIPE PROJET

Cécile BARREAU-MARCELLE

Jérôme LOVATO

## Agenda du projet

Janvier 2015 : début de l'opération

1er trimestre 2016 : fin de l'opération

## Montant

Coût des travaux : 150.000 € HT

## Dates

Date de début : Janvier 2015

Date de fin : 1er Trimestre 2016

## Partenaires

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes des 4B - Sud Charente

Maître d'oeuvre : SECBA (16)

